

## DECYZJA

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, 32 ust. 4, 36, 87 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89, poz. 414/ oraz art. 104 k.p.a. /Dz.U.Nr. 9 z 1980r. poz. 26 z późniejszymi zmianami/ po rozpatrzeniu wniosku..... Pana Ryszarda i Zdzisława Jacheć.....  
zam. Nowa Cerekwia ul. Młyńska 16

nr..... ---..... z dnia 25.06.1997r.....  
w sprawie wydania pozwolenia na budowę pawilonu usługowo-handlowego.....

.....  
/rodzaj inwestycji lub robót budowlanych/  
zgodnie z Decyzją Nr 7/G/97 z dnia 19.05.1997r. wydaną przez Urząd.....  
Miasta i Gminy w Kietrze oraz Postanowieniem Nr GP-II-7324-/21/175/97  
wydanym przez Urząd Wojewódzki w Opolu Wydział Gospodarki Przestrzennej

.....  
/wymienić plan zagospodarowania przestrzennego, datę nr Dz.Urz. Woj. Opol. w którym opublikowano jego uchwalenie/

### ZATWIERDZA SIĘ PROJEKT BUDOWLANY UDZIELA SIĘ POZWOLENIA NA BUDOWĘ

.....  
Panom Ryszardowi i Zdzisławowi Jacheć.....  
zam. Nowa Cerekwia ul. Młyńska 16

.....  
/inwestor i jego adres/

dla inwestycji obejmującej budowę pawilonu usługowo-handlowego.....

.....  
na terenach\*/działce\*/położonych/ej w Nowej Cerekwii

przy ul. Raciborskiej..... nr..... ---..... nr ewid. gruntów..... 633.....

#### Ustawowe obowiązki inwestora :

1/O zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor obowiązany jest zawiadomić tut. Urząd, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót, dołączając na piśmie oświadczenie kierownika budowy/robót/stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania daną budową /rob. budowlanymi/ art. 41 ust. 4 pkt. 1.

2/Inwestor obowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić tut. Urząd o zmianie kierownika budowy lub /robót/podając od kiedy to nastąpiło, dołączając stosowne oświadczenie, o przyjęciu obowiązków

Przy realizacji inwestycji ( wykonywania robót budowlanych) należy zachować warunki wynikające z dokonanych uzgodnień.

#### Jednocześnie zobowiązuje się inwestora do :

- zawiadomienia na piśmie tut. Urząd o zakończeniu budowy w terminie co najmniej 14 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego.

Do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie należy dołączyć dokumenty wymienione w art. 57 Prawa budowlanego\*

.....  
Przed rozpoczęciem prac  
budowlanych - wytyczenia  
projektowanej budowli w terenie,  
powinno dokonać jednostka  
geodezyjna

.....  
Po zakończeniu budowy obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych przed ich zasypaniem), należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie pomiarów inwentaryzacyjnych i dostarczyć wyniki pomiarów jednostce geodezyjnej prowadzącej mapę zasadniczą

## POUCZENIE

- Roboty budowlane można rozpocząć z dniem , w którym niniejsza decyzja o pozwoleniu na budowę stanie się ostateczna.
- Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa , jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia ,w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata (art.37)
- Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy włącznie z geodezyjnym wyznaczeniem obiektu (art.41)

## UZASADNIENIE

W świetle przepisów art 107 & 4 k.p.a. decyzja niniejsza nie wymaga uzasadnienia

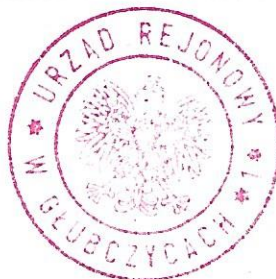
Załączniki odpowiednio ponumerowane od 1 do....3. i opieczetowane stanowią integralną część decyzji.

Termin ważności decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego określa się na 2 lata.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Kierownika Urzędu Rejonowego w Głubczycach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Załączniki:

1. dokumentacja techniczna
2. druk rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
3. Dziennik budowy



### Otrzymują:

- ① Pan Ryszard i Zdzisław Jacheć  
Nowa Cerekwia ul.Młyńska 16  
2.a/a

### Do wiadomości:

- 1.RSP Nowa Cerekwia
- 2.Zarząd Dróg Głubczyce  
ul.Kościuszki 8
- 3.Pani Danuta Bogacz  
Nowa Cerekwia ul.Raciborska 50
- 4.Urząd Miasta i Gminy w Kietrze

Z up. Kierownika Urzędu  
(podpis i pieczęć)  
*mgr inż. Mirosław Pasternak*  
KIEROWNIK ODDZ NADZORU BUDOWLANEGO